

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2020, поступившего на рассмотрение 03.02.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	
Номер кадастрового квартала:		39:05:060202	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.08.2005	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 39:05:0779164:	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, р-н Зеленоградский, с/т 'Переславское', уч. №164.	
Площадь, м2:		635	
Кадастровая стоимость, руб.:		45116.75	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		№ КЛЮ:05:/7/:79:164	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для садоводства и огородничества	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.		
Получатель выписки:	Сароян Карен Дживанович		

полное наименование должности	
	инициалы, фамилия

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Старикова Любовь Васильевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/003-39/015/005/2015-3502/2 11.08.2015 12:24:16
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционн ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	294°30.9'	25.88	данные отсутствуют	39:05:060202:85	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Пролетарская, дом №70, кв. 6
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	39:05:060202:84	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Уральская, дом №6, кв. 12
3	1.1.2	1.1.3	22°47.6'	25.84	данные отсутствуют	39:05:060202:91, 39:05:060202:107	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Косогорная, дом №2, кв. 8, комн. 28А, Б; данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	118°30.5'	27.7	данные отсутствуют	39:05:060202:89	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Нарвская, дом №74, кв. 13
5	1.1.4	1.1.1	206°50.6'	23.92	данные отсутствуют	39:05:060202:86	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	39:05:060202:88	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
3 февраля 2020г. № КУВИ-999/2020-012448			
Кадастровый номер:		39:05:060202:87	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	367530.38	1174475.1	-	7.5
2	367551.72	1174485.9	-	7.5
3	367564.94	1174461.56	-	7.5
4	367541.12	1174451.55	-	7.5
5	367530.38	1174475.1	-	7.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 158186903225804156357863809521650876272

: 04.03.2019 04.06.2020